

הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מירון 10, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 9032/26, 9032/35, 9032/37

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0393-010 הגשה מקוונת: 30750

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6.5 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2. תוספת 7 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 9 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 16 יחידות דיור סך הכל
3. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 225 מ"ר עבור 9 יחידות דיור
4. חריגה בקו בניין צדדי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ'
5. חריגה בקו בניין אחורי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ'
6. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 60% מן המרווח המותר
7. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2.0 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר
8. חפירת הצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.3 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 7.2 מ' ועומקה 3.85 מ'

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, עו"ד,
סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד קהילת ורשה 28, תל אביב-יפו
גוש/ חלקה: 6636/243

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0821-028 הגשה מקוונת: 28057

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. חפירת חצר מונמכת במרווח אחורי במרחק של 4.30 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 4.60 מ' ועומקה 3.20 מ'
2. תוספת של 6% מעבר לשטח המותר לפי תכנית.
3. הסדרת כניסה חיצונית למרתף.
4. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי/אחורי ל 2.00 מ'
5. הקלה לבניה מעבר לקווי ההרחבה המסומנים בנספח הבינוי לטיפוס A1 בתב"ע 2204 כדלקמן:
חזית מזרחית: הבלטה ב-1.40 מ' * 5.00 מ'
חזית צפונית: הבלטה ב-1.10 מ' * 1.45 מ'
חזית דרומית: הבלטה ב-3.70 מ' * 8.90 מ'

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית
המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית
ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני
למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של
עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, עו"ד,
סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה

אל: הרקוט שטינר נטליה דרכון 113225310, קוסלובסקי סתו אסתר 038126264, ליאני ארמנד 327076972,
ליאני שרה ריין 327076980, אדמויץ פרנק דרכון 03eb16662, אדמויץ אניה 07ck60853

נמסרת בזאת הודעה בדבר הגשה להיתר לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובנייה תל אביב, בקשה להיתר בנייה
בכתובת: שינקין מנחם 41 תל אביב גוש 7429 חלקה 83

כי ניקולס מקסים הופמן הגיש בקשה להיתר בניה, מהות הבקשה: פירוט המבוקש לתוספת: קומה בה מתבצעת התוספת: בקומת חדר על
הגג, מבוקשים שינויים פנימיים הכוללים: תוספת דלת נוספת למעלית קיימת בקומת הגג פירוט המבוקש לתוספת בניה בקומת הגג:
השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים צובר גז העבודות המבוקשות בהיתר כוללות תוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא
הגורם עברו מתבצעת העבודה גורם פרטי
תיק בנין: 0018-041 הגשה מקוונת: 31216

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבקשה זאת, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מפרסום מודעה
זאת, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, עו"ד,
סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה